

区域建集团 潮涌春江风正劲 春华秋实向新行

记者 吴璇 通讯员 翁马琦 俞佳晨

2024年,是新中国成立75周年,是实施“十四五”规划的关键一年,是富阳建区十周年,也是富阳区城建集团承压奋进、蓄势升腾的一年。

这一年,城建集团始终坚持贯彻区委区政府决策部署,以民生需求为导向,勇当城市基础设施建设“主力军”、重大战略产业投资“强引擎”,赓续奋斗,勇毅前行,开启了奋力建设中国式现代化富阳新篇章的新征程。



秦望“城市眼”

栉风沐雨 匠心铸城

作为城市投资、建设、运营和管理主体,城建集团坚定扛起行业先锋旗帜,始终把城市建设者的使命担当挺在前面、融在心里。

2024年以来,城建集团坚持项目建设年初抓谋划、全程抓督导、合力攻难点,推动各项指标任务落地。累计开工12个、完工16个。通过加强项目管理的全流程统筹、全过程研判,按节点完成5号渠西侧道路及河道整治工程(二号渠—公望街)等6个项目的攻坚销号任务。笕浦西路改造工程(西堤路—康月路)等3个项目超节点推进。老旧小区改造工程等民生项目都已完工或按时间节点进行中,群众获得感进一步提高。

为加大项目攻坚力度,集团内部组建了重

点工程督导专班,整合招标、设计、建设等各环节骨干,由集团主要领导领衔带队推动项目攻坚。南北渠分洪隧洞、中环富阳段等2个省重大项目顺利开工;科技馆建筑工程完成总工程量的90%;富春十二小学、东吴九年一贯制项目分别完成总工程量的95%和65%;秦望通道完成总工程量的95%。

加强在建项目实时监督机制,不断提升项目质量。一年来,检查在建项目227个(次),发布复工复产专报4份、检查通报9次、重大项目周报50份。集团通过严格的质量监督体系,打造了一批精品项目。人才公寓房(长租房)项目、北支江北岸综合整治工程EPC工程总承包

项目2个项目获“西湖杯”,人才公寓房(长租房)项目获2023年度浙江省绿色施工示范工程。

集团始终坚持国有资产效益最大化主旨,努力做到国有资产保值增值,持续用好线上拍卖模式,共完成集团41处资产出售工作。坚持以增强市场竞争力为导向,主动探索各项市场业务,深挖停车资源潜力,停车场使用率提升10%;积极探索“主营业务+”,开拓纸品销售、饮用水、档案管理、劳务服务、材料贸易等业务。

在区委区政府、区国资办的支持下,集团精准把握评级要点,深入挖掘富阳区高质量发展亮点,积极抢抓国企改革契机,成为富阳区首家获评AAA主体信用等级的国企。

党建筑基 锻造“铁军”

坚持党的领导、加强党的建设,是国有企业的“根”和“魂”。

近年来,城建集团以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,以党员模块化教育培训教学清单为“线路图”,精心设置学习主题,不断校准党员干部的思想坐标,提高理论水平。在常态化开展理论学习中心组学习、党课的基础上,积极开展《中国共产党纪律处分条例》交流研讨、“清朗·富春家风”现场研学、“沿着总书记的足迹学思想”现场研学等学习活动。创建“青城学社”学习品牌。深入社区60余次。结对共富村开展助力秋收、“助农为乐”直播等特色活动,为村集体增加收入65万余元;认领并解决社区难点问题8件、民生实事230余件、企业难题3件。2024年以来,党群工作获区级及以上荣誉39个。

在国企转型的道路上,城建集团始终坚定不移走市场化道路,勇当国企改革先锋,不断给企业发展注入新动能。2024年,城建集团根据国企改革任务,成立乐居集团,让国企改革部署从“纸面”落到“地面”,实现平稳开局。

廉洁自律是工作的基本要求。结合区纪委和国资委清廉国企建设工作部署,制定党风廉政建设和反腐败工作清单,有序推进清廉国企建设。通过签订党风廉政建设目标责任书、廉洁承诺书,开展警示教育活动、常态化监督,完善多层次监督制约机制等,为党员干部上紧“发条”。开展“廉风润德洁手工艺”“百廉图”“提服务增绩效,茶清廉”“祭英烈话勤廉包青团思清廉”等活动,进一步深化党员干部职工党纪学习教育。

同心致远 向新而行



江滨西大道排涝应急处置

新的一年,城建集团将继续不折不扣执行好区委政府的各项决策部署,按下“快捷键”,跑出加速度,全力推进项目建设,全力提升经营效益,为高水平打造现代版富春山居图贡献城建力量。

坚持项目为王,锚定节点,全程发力项目建设。进一步完善项目管理制度,提高项目管理的制度化和标准化水平,提高工作效率。进一步加大项目督查力度,推动项目高质量、高效率完成。进一步加大重点项目推进力度,锚定目标,倒排工期,确保南北渠分洪隧洞等重点项目按期推进,早日建成投用。

坚持开拓创新,深挖潜力,持续提升经营能力。开展资产清查,持续推动资产管理体系完善。突破思维定式,深挖资产潜力,多维度提高资产利用率及收益率。提升专业水平,拓宽业务版图,持续做好企业专业资质升级扩面,最大限度挖掘特许经营权业务利润空间,努力实现国有资产保值增值。

坚持深化改革,加速转型,不断增强内生动力。做好战略引领,强化顶层设计,支持乐居集团做大做强。全面理顺内部管理体系,降低内部运转耗能,提高内部行政效率。

坚持党建引领,紧扣主线,全面提高队伍素养。持续建强党建阵地。推动“党建+”“共建+”特色党建与中心工作深度融合,充分发挥党建工作的统领作用。持续激发人才潜力,以“三支队伍”建设为工作目标,实施“企业经营管理人员素质提升工程”,着力培养一支懂经营、善管理、专业强、作风硬、能干事的人才队伍。持续完善清廉建设。继续发挥内审作用,坚持以审促改、以改促建,提高国企规范化运行水平。



南北渠分洪隧洞项目



桂秦区间右线隧道顺利接收



富阳科技馆项目

精雕细琢 服务城市

“路上绿意浓浓,四季不同景,生活在富阳很幸福。”来富创业的新富阳人小李经常感叹。作为区内首个人才专项租赁住房悦才苑的住户,她对富阳的创业、生活环境十分满意。

为服务人才,由城建集团负责运营的悦才苑已签约654户,同时与区住建局达成“青荷驿站”合作,为来富求职人员提供房源。接下来,还将陆续接收杭黄人才公寓(亭秀居)、灵桥人才公寓的运营管理。

近年来,城建集团积极探索城市运营服务新空间,在做好传统市政道路维修维护工作的基础上,持续探索城市绿化养护、城市运维支持等业务新路径,努力成为保障城市运转和提升城市品

质的重要力量,实现经济效益和社会效益相统一,体现国企应有责任担当。

专注提升市政养护精度,营造有“洁度、彩度、亮度”的人居环境。1—11月完成市政道路沥青路面维修13.28万平方米,修复人行道4537平方米,完成公路路面修复2.8万平方米,清扫公路路面39.4万公里,清理公路边沟等6052.8公里。全年保洁总面积173万平方米,出动保洁人员8.3万人次,机械化保洁车辆1万台次,圆满完成富阳首届半程马拉松活动冲洗保障任务。完成绿篱修剪320万平方米、草坪修剪110万平方米、行道树修剪2380株,播撒草籽14.2万平方米,更换草花、花境约2.3万平方米。常年确保路

灯亮灯率98%,开展“里弄巷道”除暗增亮工作,完成路灯加装438余套,更换LED路灯改造1676套。

在全区范围内设立14个水务营业网格点,推行营业线网格化管理,打造半小时服务圈。完成观前村、汤家埠、蒋家村等13个村的燃气进村工作,让村民共享发展成果。

优化《城建集团防汛防涝防台应急手册》,组建“2+3+4”应急体系。梅汛季节,集团出动2900余人次,调集大小机械设备1130余台次,调用各类防水挡板3350余米,历时13天全面打赢江滨东西大道保卫战,圆满完成各项应急处置任务,保卫了人民生命财产安全。



恩波大道玉兰花盛开



夏季抗旱保苗通宵作业

与时代同行,与改革同步,与城市共进。成立多年来,城建集团始终牢记初心、勇担使命,在高水平打造现代版富春山居图的征途中交出一份又一份高分答卷。草木蔓发,春山可望。城建集团将踔厉奋发,扬帆前行,开启全新的征程。